

**andrea\_maestri@davide.it**

---

**Da:** <manifestosanleonardo@libero.it>  
**Data:** mercoledì 22 agosto 2018 18:50  
**A:** <ccvsanleonardo@comune.parma.it>  
**Oggetto:** STU PASUBIO

Spett.le

CCV SAN LEONARDO

Altra zona sulla quale pendono profonde trasformazioni è quella comunemente conosciuta come STU PASUBIO.

Com'è noto tale area è attualmente di proprietà privata, ad eccezione di una porzione ex-CSAC, occupata dal WOPA ed una porzione ex- SCEDEP, occupata dal Teatro Lenz .

Gli accordi firmati dal Comune prevedono la possibilità per la Società privata proprietaria di realizzare edifici che verranno adibiti prevalentemente a residenza, ma anche a funzioni ricettive (Alberghi/Residence) e prevede anche, purtroppo, un ulteriore “struttura di vendita, anche alimentare, fino al massimo di 800 mq di Superficie di Vendita”.

Alla luce delle recenti nuove aperture di Supermercati, di quelli prospettati e/o immaginati, è necessario chiedersi se sia sostenibile per il nostro Quartiere l'insediamento di un nuovo punto vendita della specie suddetta e se questo non sia il colpo finale al commercio di vicinato, già così colpito e che, ad oggi, non ha ricevuto alcuna attenzione da parte di questa Amministrazione.

Detto ciò sarebbe interessante ragionare su come l'apertura di Via G. Rastelli potrebbe veramente diventare occasione per una “rivisitazione” della zona in un'ottica di miglioramento della sua vivibilità complessiva; si potrebbe riflettere sull'idea di modificare Via Trento e Via G. Rastelli in strade a senso unico , trasformando così via Trento in “uno spazio pubblico a misura d'uomo, nel quale si incontrano le persone e si integrano scuole, servizi, attività commerciali (Ass.Benassi 20/6/2018). Una sorta di Boulevard con tante piante e panchine .....Un “miglio verde” ricco di negozi ed una linea di bus elettrici gratuiti che lo percorrono avanti ed indietro.....

Anche per questo comparto sarebbe utile un confronto ed un approfondimento con l'Amministrazione.

Ringraziamo per l'attenzione

**MANIFESTO PER SAN LEONARDO**

MAESTRI ANDREA: cell.3401453900

LEVATI FRANCESCO: cell. 3479830882

GIOVANARDI GIORGIO

ROSARIA FURLOTTI

FERRARI EMILIO

ARTIOLI FRANCA LAURA

**p.s. vi informiamo che la presente e le precedenti lettere potranno essere postate sulla ns pagina face book ed inviata nei prossimi giorni agli organi di stampa**